

Grundstücksdatenblatt Baufeld 1.8a

nähe Spange 2

Kenndaten Grundstück	
Grundstücksfläche	ca. 9.555 m ²
Größe Baufenster (bebaubare Fläche)	ca. 5.216 m ²
Private Frei- bzw. Grünflächen	ca. 4.339 m ²
Auszug aus dem Bebauungsplan (Entwurf)	
Mögliche GRZ	0,6
Maximale Traufhöhe	10 m
Verfügbarkeit	sofort

Kenndaten Bebauung	Geb. Nr.
Frühere Nutzung	Tankstelle (Tankanlagen vorh.)
Grundfläche in qm	ca. 150,00
BGF in qm	0,00
Kubatur in cbm	ca. 375,00
Geschosshöhe	ca. 5,00
Unterkellerung	nein

