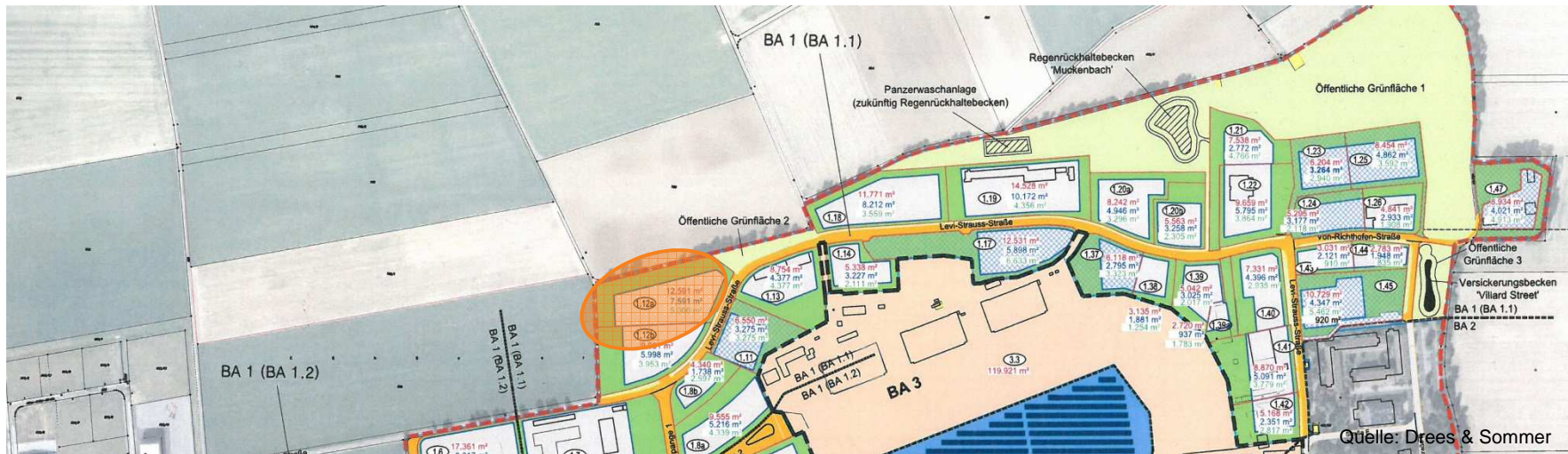


Grundstücksdatenblatt Baufeld 1.12a

Levi-Strauss-Straße



Lage (Masterplan)



Grundstücksdatenblatt Baufeld 1.12a

Levi-Strauss-Straße

Kenndaten Grundstück	
Grundstücksfläche	ca. 12.591 m ²
Größe Baufenster (bebaubare Fläche)	ca. 7.591 m ²
Private Frei- bzw. Grünflächen	ca. 5.000 m ²
Auszug aus dem Bebauungsplan (Entwurf)	
Mögliche GRZ	0,6
Maximale Traufhöhe	10 m
Verfügbarkeit	sofort

Kenndaten Bebauung		Geb. Nr. 677, 678, 679A, 679B
Frühere Nutzung	Gerätehalle, Aufenthalt, Büro, Landwirtschaft	
Grundfläche in qm	ca. 489,30/97,20/104,70	
BGF in qm	ca. 489,30/97,20/104,70	
Kubatur in cbm	ca. 1.713,00/316,00/419,00	
Geschosshöhe (eingeschossig)	ca. 3,00/3,00/3,50	
Unterkellerung	nein	

