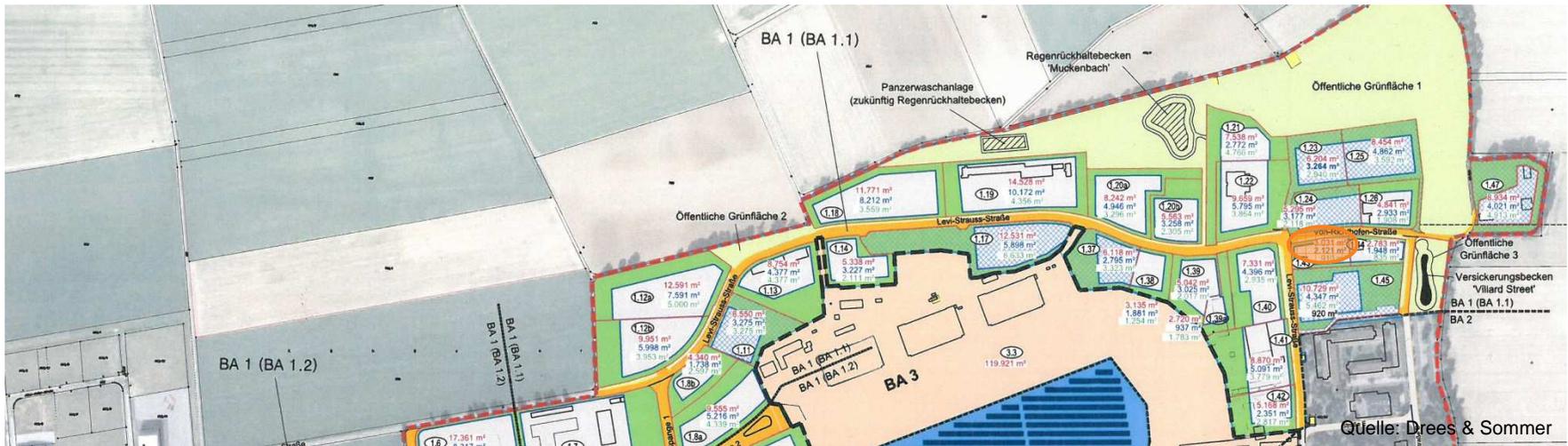


# Grundstücksdatenblatt Baufeld 1.43

## Von-Richthofen-Straße



Lage (Masterplan)



# Grundstücksdatenblatt Baufeld 1.43

## Von-Richthofen-Straße

Kenndaten Grundstück	
Grundstücksfläche	ca. 3.031 m <sup>2</sup>
Größe Baufenster (bebaubare Fläche)	ca. 2.121 m <sup>2</sup>
Private Frei- bzw. Grünfläche	ca. 910 m <sup>2</sup>
<b>Auszug aus dem Bebauungsplan (Entwurf)</b>	
Mögliche GRZ	0,7
Maximale Traufhöhe	10 m
Verfügbarkeit	sofort

Kenndaten Bebauung	unbebaut
Frühere Nutzung	Parkplatzanlage
Grundfläche in qm	
BGF in qm	
Kubatur in cbm	
Geschosshöhe	
Unterkellerung	



Grundstücksgrenze — Baugrenze — private Grünfläche   
 Angrenzung Plangebiet  sonstige Freifläche  Quelle: Drees & Sommer

Foto Bestand

Kein Foto vorhanden