

# Grundstücksdatenblatt Baufeld 1.52 nähe Straße B



Lage (Masterplan)



# Grundstücksdatenblatt Baufeld 1.52

## nähe Straße B

Kenndaten Grundstück	
Grundstücksfläche	ca. 35.340 m <sup>2</sup>
Größe Baufenster (bebaubare Fläche)	ca. 21.204 m <sup>2</sup>
Private Frei- bzw. Grünfläche	ca. 14.136 m <sup>2</sup>
<b>Auszug aus dem Bebauungsplan (Entwurf)</b>	
Mögliche GRZ	0,6
Maximale Traufhöhe	10 m
Verfügbarkeit	nach Sanierung

Kenndaten Bebauung	Geb. Nr.
Frühere Nutzung	Hawk-Site
Grundfläche in qm	ca. 173,00
BGF in qm	ca. 173,00
Kubatur in cbm	ca. 606,00
Geschosshöhe	ca. 3,50 m
Unterkellerung	

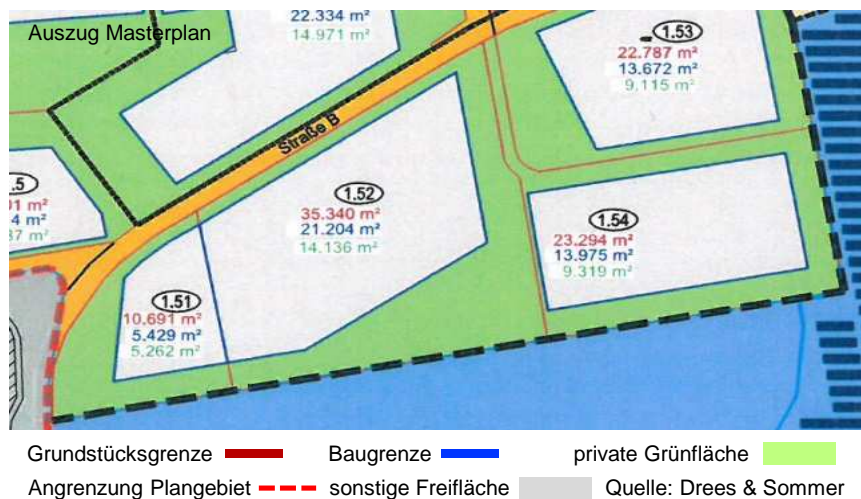


Foto Bestand

Kein Foto vorhanden